



## CHECKLISTE KAUFVERTRAG

Die nachstehenden Angaben benötigen wir für die Vorbereitung der anstehenden Beurkundung. Bitte füllen Sie die Checkliste soweit wie möglich aus. Durch das Anklicken des „Formular senden“ -Buttons auf Seite 3 werden Ihre Angaben direkt an uns übermittelt. Gerne können Sie auch das Formular ausdrucken und per Fax an uns senden. Selbstverständlich stehen wir Ihnen bereits vor der Beurkundung für etwaige Fragen zur Verfügung, gerne auch im Rahmen einer persönlichen Beratung.

Wir bedanken uns für das entgegengebrachte Vertrauen und freuen uns auf die weitere Zusammenarbeit.

ANGABEN ZUR VERKÄUFERSEITE	VERKÄUFER 1	VERKÄUFER 2 (falls vorhanden)
Name		
Vorname		
Ggf. Geburtsname		
Geburtsdatum		
Straße, Hausnummer		
PLZ, Ort		
Telefon		
E-Mail		
Staatsangehörigkeit		
Steueridentifikationsnummer		
Familienstand	ledig verheiratet	geschieden verwitwet
Güterstand	ohne Ehevertrag verheiratet Gütergemeinschaft Gütertrennung	ohne Ehevertrag verheiratet Gütergemeinschaft Gütertrennung

ANGABEN ZUR KÄUFERSEITE	KÄUFER 1	KÄUFER 2 (falls vorhanden)
Name		
Vorname		
Ggf. Geburtsname		
Geburtsdatum		
Straße, Hausnummer		
PLZ, Ort		

ANGABEN ZUR KÄUFERSEITE	KÄUFER 1		KÄUFER 2 (falls vorhanden)	
Telefon				
E-Mail				
Staatsangehörigkeit				
Steueridentifikationsnummer				
Erwerbsverhältnis	Alleineigentum	zu %		zu %
Familienstand	ledig verheiratet	geschieden verwitwet	ledig verheiratet	geschieden verwitwet
Güterstand	ohne Ehevertrag verheiratet Gütergemeinschaft Gütertrennung		ohne Ehevertrag verheiratet Gütergemeinschaft Gütertrennung	

ANGABEN ZUM GRUNDSTÜCK				
Grundbuch (soweit bekannt)	von	Blatt	Flur-Nr.	
Kaufgegenstand	ganzes Grundstück		Teilfläche, Größe ca.	m <sup>2</sup>
Lage / Anschrift				
falls Teilfläche	Vermessungsantrag stellt:	Verkäufer	Käufer	Notar
	Vermessungskosten trägt:	Verkäufer	Käufer	
mitverkaufte, bewegliche Gegenstände (z.B. Einbauküchen, Photovoltaikanlage)				
Grundstücksart	Landwirtschaftsfläche / Wald			
	Bauplatz			
	Grundstück mit Wohnhaus	bewohnt vom Verkäufer, die Räumung erfolgt bis  vermietet, der Käufer übernimmt den Mietvertrag steht leer		
	Eigentumswohnung mit Oberirdischem Stellplatz Stellplatz in Tiefgarage	bewohnt vom Verkäufer, die Räumung erfolgt bis  vermietet, der Käufer übernimmt den Mietvertrag steht leer		



#### ANGABEN ZUM KAUFPREIS

Kaufpreis in Euro		
davon für bewegl. Gegenstände		
Bankverbindung	IBAN:	IBAN:
	BIC:	BIC:
Kreditinstitut		
Entspricht der Kaufpreis dem derzeitigen Verkehrswert?	ja	nein

#### SONSTIGES

Postanschrift des Verwalters (nur bei Wohnungseigentum)		
Besteht ein Näheverhältnis (Ehegatte, Kind, Tante, Onkel etc.) zwischen Käufer und Verkäufer?	Ja	nein