



Am Neufeld 1, 86633 Neuburg a.d. Donau, Telefon: 08431-61670,  
Telefax: 08431-616767, mail@notare-neuburg.de

---

## CHECKLISTE Überlassungsvertrag

Die nachstehenden Angaben benötigen wir für die Vorbereitung der anstehenden Beurkundung. Bitte füllen Sie die Checkliste soweit wie möglich aus. Gerne können Sie das Formular ausdrucken und per Fax oder Mail an uns zurücksenden. Selbstverständlich stehen wir Ihnen bereits vor der Beurkundung für etwaige Fragen zur Verfügung.

Wir bedanken uns für das entgegengebrachte Vertrauen und freuen uns auf die weitere Zusammenarbeit.

### Veräußerer 1:

### Veräußerer 2:

Name \_\_\_\_\_

Vorname \_\_\_\_\_

Ggf. Geburtsname \_\_\_\_\_

Geburtsdatum \_\_\_\_\_

Straße, Hausnummer \_\_\_\_\_

PLZ, Ort \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_

E-Mail \_\_\_\_\_

Staatsangehörigkeit \_\_\_\_\_

Steueridentifikationsnummer \_\_\_\_\_

Familienstand  ledig  verheiratet

Güterstand  gesetzlicher Güterstand  
 Gütergemeinschaft  
 Gütertrennung  
 modifizierter ges. Güterstand



**Erwerber 1**

**Erwerber 2**

Name \_\_\_\_\_

Vorname \_\_\_\_\_

Ggf. Geburtsname \_\_\_\_\_

Geburtsdatum \_\_\_\_\_

Straße, Hausnummer \_\_\_\_\_

PLZ, Ort \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_

E-Mail \_\_\_\_\_

Staatsangehörigkeit \_\_\_\_\_

Steueridentifikationsnummer \_\_\_\_\_

Erwerbsverhältnis \_\_\_\_\_

Familienstand  ledig  verheiratet

Güterstand  gesetzlicher Güterstand  
 Gütergemeinschaft  
 Gütertrennung  
 modifizierter ges. Güterstand

**Angaben zum Grundstück**

Grundbuch (soweit bekannt) von Blatt Flur-Nr.  
Überlassungsgegenstand:  ganzes Grundstück  Teilfläche, Größe ca. m<sup>2</sup>

Lage / Anschrift:

falls Teilfläche: Vermessungsantrag  Verkäufer  Käufer  Notar stellt:  
Vermessungskosten  Verkäufer  Käufer trägt:

Grundstücksart:  Bauplatz  Wohnhaus  
 Wiese  Acker



**Grundbuchbelastungen:**

- Lastenfreistellung Rechte Abt. II
  - Löschung  Übernahme
- Lastenfreistellung Rechte Abt. III
  - Löschung  Übernahme

Derzeitige Nutzung:  vermietet  
 selbst bewohnt

**Gegenleistungen:**

- a)  Wohnungsrecht
  - am ganzen Haus
  - insich abgeschlossene Wohnung im .... Stock
  - Mitbenutzung (z.B. Garten, Garage, etc.)
- b)  Nießbrauch
- c)  Monatliche Rente:
  - Höhe, Wertsicherung
- d)  Betreuung/häusliche Pflege
- e)  Pflichtteilsverzicht
- f)  Bedingte Rückübertragung:
  - Verfügung (Veräußerung/Belastung) ohne Zustimmung
  - Vollstreckungsmaßnahmen
  - Tod des Erwerbers vor dem Veräußerer
  - Scheidung des Erwerbers
- g)  Darlehensübernahme